

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



バルコニーからびわ湖眺望良好！

物件種目	マンション		
建物名	ティアラ大津 710		
物件所在地	滋賀県大津市萱野浦 24-50		
交通	東海道・山陽本線 瀬田（滋賀）駅 徒歩24分		
専有面積	73.68㎡（登記簿） （約22.28坪）	バルコニー面積	6.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	81戸
築年月	1994年3月	修繕積立金	9,440円
管理形態	全部委託	管理費	15,910円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設			
その他費用	自治会費：500円 / 月 駐輪場：200円 / 月 バイク（125 C C まで）：500円 / 月 バイク（125 C C 以上）：1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月30日

No.0000000073

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 瀬田店

TEL:077-543-3456

FAX:077-547-5577

滋賀県大津市一里山 2 丁目14-18

E-Mail: seta@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介

