FOR SALE

価格	坪単価
2,000万円	約15.9万円

POINT

【外観】

【区画図】

分筆後に引き渡し

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	京都府八幡市橋本中ノ町 3		
交通	京阪本線 橋本（京都）駅 徒歩4分		
土地面積	416.13㎡ (約125.87坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東5.0m公道 間口4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:専用メーター		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月3日　　No.0000000070

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

TEL:077-586-3456　FAX:077-586-3466

滋賀県野洲市小篠原1979番地

E-Mail:eigyo@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介