

# FOR SALE

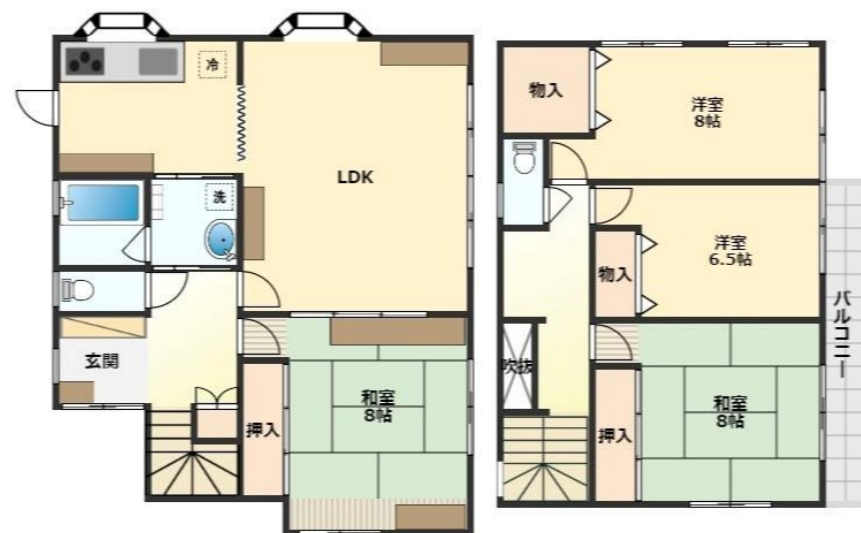
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 2,080万円 | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目   | 戸建                                                                                                         |        |     |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|
| 物件所在地  | 滋賀県草津市若草7丁目7-3                                                                                             |        |     |
| 交通     | 東海道・山陽本線 草津（滋賀）駅 バス15分 バス停:若草中央通り バス停徒歩6分                                                                  |        |     |
| 土地面積   | 213.96㎡<br>(約64.72坪)                                                                                       | 他に私道面積 | 無し  |
| 建物面積   | 128.14㎡<br>(約38.76坪)                                                                                       | 地目     | 宅地  |
| 構造規模   | 木造2階建                                                                                                      |        |     |
| 築年月    | 1988年7月20日                                                                                                 | 都市計画   |     |
| 用途地域   | 第一種低層住居専用地域                                                                                                |        |     |
| 建ぺい率   | 50%                                                                                                        | 容積率    | 80% |
| 土地権利   | 所有権                                                                                                        |        |     |
| 法令上の制限 |                                                                                                            |        |     |
| 現況     | 居住中                                                                                                        | 引渡日    | 相談  |
| 接道状況   | 北6.0m公道                                                                                                    |        |     |
| 建築確認番号 |                                                                                                            | 開発許可番号 |     |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営                                                                                        |        |     |
| 周辺施設   | フレンド マートグリーンル青山店 1005m / ファミリーマート 大津平野店 1646m / 滋賀医科大学医学部附属病院 3489m / マックスバリュ 矢倉店 2697m / ウェルシア草津野路店 3882m |        |     |
| その他費用  |                                                                                                            |        |     |
| 備考     |                                                                                                            |        |     |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.yb253

お問合せ先



国土交通大臣（1）第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

TEL:077-586-3456

FAX:077-586-3466

滋賀県野洲市小篠原1979番地

E-Mail:eigyo@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介

