

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンド都 303号室		
物件所在地	滋賀県大津市石山寺辺町221-6		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 バス9分 南谷口(西武団地口) バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.95m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	1991年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	内階段 ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 清掃代(契約時) : 27,500円 鍵交換代(契約時) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.1033-303



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 大津支社

滋賀県大津市馬場二丁目6番21号  
TEL:077-510-3456  
E-mail : otsu@taiseisangyo.biz

FAX:077-524-5505



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%