

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サイト祇園八坂 305号室		
物件所在地	京都府京都市東山区東大路四条下る清井町493-2		
交通	京阪本線 祇園四条駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2008年6月3日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 家賃保証料: 10,000円 鍵交換費用: 17,600円 清掃費用: 22,000円 火災保険料: 17,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 ゴミ処理代: 770円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 单身可		
保証会社	必須 株式会社イントラスト 初回保証料10,000円 月額手数料330円(税込) 更新保証料10,000円		
備考	更新時事務手数料: 11000円、月額自治会費: 200円、月額ゴミ回収代: 700円		

情報更新日2024年11月13日

No.555-305



国土交通大臣(2)第9630号  
 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会  
**株式会社大生産業 京都支社**  
 京都府京都市下京区紅葉町358-1102  
 TEL:075-371-3456 FAX:075-371-3455  
 E-mail: kyoto@taiseisangyo.biz



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%