

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                       |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャルマンコーポくら 107号室                                          |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県湖南市石部東1丁目2-13 107                                      |      |     |
| 交通       | 草津線 石部駅 徒歩21分                                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 34.78㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 1987年3月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                           |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面化粧台 エアコン ガス給湯                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：38,500円                      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料 10,000円/1 |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.2023-107

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

**株式会社大生産業**

滋賀県野洲市小篠原1979番地

TEL:077-586-3456

E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |