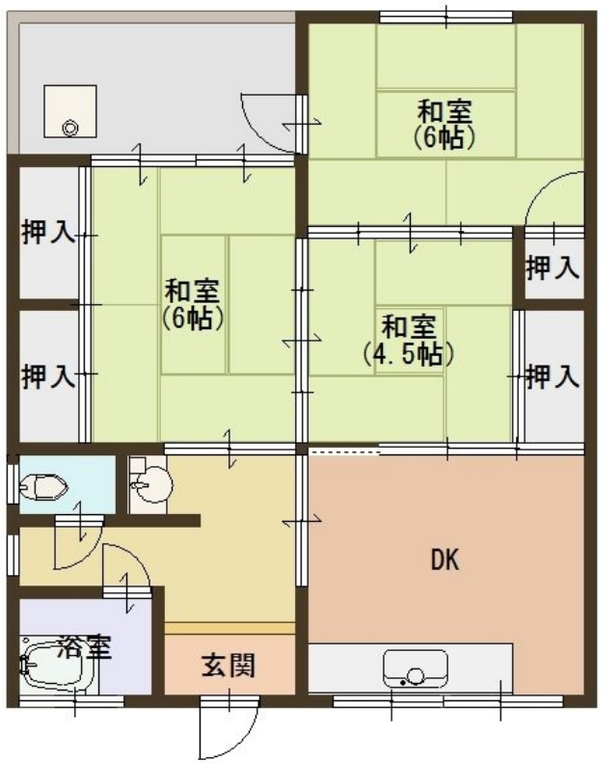
FOR RENT

賃料	管理費等
42,900円	2,200円

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	店舗事務所（区画）		
建物名・部屋番号	島田アパート　1号号室		
物件所在地	滋賀県栗東市高野686		
交通	草津線　手原駅　徒歩26分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	北東
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費：38,500円　入居時鍵交換費：16,500円 [月次費用]　町会費：325円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：月額賃料等総支払額の100%　　毎月：代行手数料300円（税別）　更新時：10%/年又は　0.8%/月支払い要		
備考	町会費　1年分一括払い/1年未満の解約の場合短期賃料1ヶ月要/入居時鍵交換費16,500円/退去時清掃費38,500円/保証会社加入要/現状貸し・貸主は設備の修繕義務を負いません。看板・のぼり・表札等の設置不可		

情報更新日2025年7月4日　　No.71-1

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456　　FAX:077-586-3466
E-mail : eigyo@taiseisangyo.biz

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%

不動産コード：2112978　　物件管理コード：113871634813000000352 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。